



## **TERMINI E CONDIZIONI DI UTILIZZO DEL SERVIZIO FORNITO SUL SITO SIMUTUO.IT**

Soluzioni Innovative S.r.l., seguendo una politica di correttezza e trasparenza, La prega di leggere con attenzione le condizioni che regolano i servizi da Lei richiesti, condizioni che dovranno essere stampate e conservate a cura dell'utente. Il cliente, utilizzando il servizio offerto da Soluzioni Innovative attraverso il sito [www.simutuo.it](http://www.simutuo.it), accetta i termini e le condizioni di utilizzo del servizio indicati di seguito.

Soluzioni Innovative S.r.l., con sede in Bergamo, via Borfuro 7, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, Codice Fiscale e numero d'iscrizione 05034270966, iscritta all'Albo dei Mediatori Creditizi al n. 55216; iscritta al R.U.I. sez. E al n. E000332301 presso ISVAP, è una società che svolge attività di mediazione creditizia attraverso internet, mediante segnalazione e promozione alla propria clientela internet di alcuni prodotti commercializzati da banche o istituti di credito.

Soluzioni Innovative è una società che opera in totale indipendenza, senza alcun vincolo di esclusiva con banche o istituti di credito. I servizi prestati da Soluzioni Innovative sono dunque nel solo interesse dei clienti.

Il servizio fornito ai clienti da Soluzioni Innovative è completamente gratuito ed è destinato unicamente all'utilizzo dello stesso da parte del cliente in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente. Per mezzo del sito [www.simutuo.it](http://www.simutuo.it) viene offerta gratuitamente al cliente:

- i. la possibilità di compiere una serie di operazioni volte a fornire al cliente informazioni una comparazione immediata e gratuita tra ai diversi prodotti e/o servizi erogabili commercializzati solo ed unicamente da quelle banche e istituti di credito con cui Soluzioni Innovative ha stipulato specifiche convenzioni commerciali,
- ii. una analisi relativa alla finanziabilità dell'operazione in base a parametri di valutazione reddituale forniti dalle banche e istituti di credito convenzionati;
- iii. l'effettuazione, attraverso specifici strumenti di calcolo, di analisi su limiti di finanziabilità, tassi di interesse applicabili e condizioni di finanziamento applicate dalle banche e istituti di credito convenzionati.

Resta inteso che il servizio offerto si limita alla messa in relazione di banche e istituti di credito con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamenti, ma non garantisce l'effettiva erogazione dei finanziamenti richiesti.

Il servizio offerto da Soluzioni Innovative è destinato esclusivamente all'utilizzo da parte di clienti interessati ad acquisire informazioni in merito alle varie offerte di mutuo ed, eventualmente, essere messi in contatto con le banche e istituti di credito convenzionati. Qualsiasi utilizzo con fini o modalità diverse è da considerarsi non autorizzato da Soluzioni Innovative. In particolare è da considerarsi non autorizzata da Soluzioni Innovative qualsiasi richiesta di denaro da parte di chiunque quale compenso per l'utilizzo del servizio. Si precisa quindi che l'utilizzo del sito a scopo professionale non è autorizzato da Soluzioni Innovative e non giustifica alcuna richiesta di compenso a carico di Soluzioni Innovative, delle banche e istituti di credito o del cliente finale.



Soluzioni Innovative S.r.l.  
Via Borfuro, 7 - 24122 Bergamo  
Iscritta all'Albo dei Mediatori Creditizi tenuto dalla Banca d'Italia  
al n. 55216, in data 10/01/2006 - Numero R.E.A.: BG 393625  
Numero di iscrizione nel Registro Imprese di Bergamo: 05034270966 - Cod. Fiscale/P.IVA: 05034270966  
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000332301 presso ISVAP  
Capitale Sociale: €119.000 i.v. - Sito web: [www.simutuo.it](http://www.simutuo.it) - e-mail: [info@simutuo.it](mailto:info@simutuo.it)

Soluzioni Innovative precisa che i calcoli effettuati circa rate, piani di ammortamento, tassi di interesse applicabili, nonché qualsivoglia ulteriore informazione fornita con riferimento ai mutui e le condizioni generali dei contratti di mutuo sono il risultato delle informazioni fornite dalle banche e dagli istituti di credito, rielaborate in modo del tutto indipendente da Soluzioni Innovative. Sebbene gli strumenti di calcolo messi a disposizione del cliente da parte di Soluzioni Innovative siano estremamente sofisticati, la complessità dei calcoli matematici e le variabili indipendenti, quali le fluttuazioni del mercato dei tassi, possono compromettere la perfetta corrispondenza dell'offerta preventivata al Cliente con l'offerta di mutuo definitiva formulata dalla banca. Pertanto, Soluzioni Innovative non potrà essere ritenuta responsabile nel caso in cui l'offerta di mutuo formulata dalla banca o istituto di credito dovesse risultare differente rispetto all'offerta segnalata da Soluzioni Innovative.

Soluzioni Innovative informa il cliente che le offerte segnalate costituiscono esclusivamente dei preventivi, e che la valutazione di finanziabilità dell'operazione effettuata attraverso gli strumenti di calcolo di Soluzioni Innovative non garantisce in alcun modo l'effettiva erogazione del mutuo segnalato, permanendo nell'assoluta discrezionalità della banca o istituto di credito la decisione di concludere il contratto di mutuo con il cliente.

Tutte le attività di Soluzioni Innovative vengono svolte nel pieno rispetto del d.lgs. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali) per le finalità e con le modalità di cui in [informativa](#). Soluzioni Innovative, peraltro, ha provveduto a notificare la propria attività di trattamento al Garante per la protezione dei dati personali (n. 2010020500164238 dell'11 febbraio 2010).

Per segnalare commenti/lamentele sui nostri servizi, [clicca qui](#).

**Soluzioni Innovative S.r.l.**